



Universidad Nacional del Centro de la
Provincia de Buenos Aires
Comprobante de Pago de Liquidación de Obra Pública
N° de Pago: 30626



DOCUMENTOS

Ejercicio	2025	Fecha	25/11/2025	Fecha Vencimiento	05/12/2025
Doc. Principal	N° OP: 8164 / 2025	Contenedor	EXP: 84154 alc 50 / 2022		

ANTECEDENTES DEL GASTO

Numero de Compromiso N° NUI:	3789/2025
------------------------------	-----------

DESTINO DE FONDOS

Beneficiario	URBAN BAIRE S.A. (PPO)	Dirección	SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164
Teléfono		País	Argentina
Provincia	Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Identificación	CUIT 30-71129007-5
Fax		Localidad	Ciudad Autónoma de Buenos Aires

DATOS DE OBRA

Tipo de Obra	Plan de Obra	General	Nro. de Certificación	13
Fecha de inicio		Fecha de vencimiento		

CONCEPTO Y MONTO DEL GASTO

En concepto de	Pago del CERTIFICADO N° 13 de la Obra: AULAS TALLERES FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD		
Importe	\$ 1.325.413,19		
Son pesos	un millón trescientos veinticinco mil cuatrocientos trece con 19/100		
Desacopio	\$ 0,00		
Fondo de Reparo	\$ 0,00 (0.00%)		

COMPROBANTES

Tipo	Número	Detalle	Fecha	CUIT/PAS/NII	Razón Social	Importe
FACT	00005-00000150		05/11/2025	30-71129007-5	URBAN BAIRE S.A. (PPO)	\$ 1.325.413,19
						\$ 1.325.413,19

IMPUTACIÓN

Fecha	Imputación	Detalle	Importe
25/11/2025	R.0001.016.000.000.16.02.00.00.02.00.4.2.1.0000.1.22.3.4	4.2.1.0000 - Construcciones en bienes de dominio privado	\$ 1.325.413,19
			\$ 1.325.413,19

DETALLE DE TESORERÍA

Liquidado	\$ 1.325.413,19
Fondo de Reparo	\$ 0,00
Adelantos	\$ 0,00
Reten. varios	\$ 0,00
Retenciones	\$ 173.346,05
Bonificación	\$ 0,00
Multa	\$ 0,00



Universidad Nacional del Centro de la
Provincia de Buenos Aires
Comprobante de Pago de Liquidación de Obra Pública
N° de Pago: 30626



Neto a Pagar

\$ 1.152.067,14

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

.....
Firma del responsable



Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

Recibo Original
N° de Pago: 30626



DESTINO DE FONDOS

Beneficiario	URBAN BAIRE S.A. (PPO)	Dirección	SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164
Teléfono		País	Argentina
Provincia	Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Identificación	CUIT 30-71129007-5
Fax		Localidad	Ciudad Autónoma de Buenos Aires

DETALLE DE TESORERÍA

Liquidado	\$ 1.325.413,19
Fondo de Reparación	\$ 0,00
Adelantos	\$ 0,00
Reten. varios	\$ 0,00
Retenciones	\$ 173.346,05
Bonificación	\$ 0,00
Multa	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 1.152.067,14

TESORERÍA

Recibo de Tesorería la suma de \$ 1.152.067,14
Son pesos un millón ciento cincuenta y dos mil sesenta y siete con 14/100
En concepto de Pago del CERTIFICADO N° 13 de la Obra: AULAS TALLERES FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD
Orden de Pago OP : 8164 / 2025
Desacopio \$ 0,00
Fondo de Reparación \$ 0,00 (0%)

VALORES ENTREGADOS EN PESOS

Medio	Número	Banco	Cuenta	CBU	Fecha	Beneficiario	Importe
Transferencia		BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LTDO.	11255/2	01509315020 00110545369	25/11/2025	URBAN BAIRE S.A. (PPO)	\$ 1.152.067,14
							\$ 1.152.067,14

Pagado el: 25/11/2025

Retenciones: Ganancias \$25164.86, Iva \$115045.86, SUSS \$33135.33

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

.....
Firma del responsable

Impreso el 27/11/2025

Generado con SIU-Pilagá



Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

Comprobante de Retención Original

N° de Pago: 30626



Impuesto Ganancias	Régimen	Locacion de Obra o Servicio
Retención N° 0000-2025-005635	Fecha 25/11/2025	DDJJ JURADA 11/2025
Agente de retención Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires		
CUIT 30-58676141-9	CP 7000	Provincia Buenos Aires
Domicilio Pinto 399 - (7000) Tandil		Localidad 16533
Apellido y Nombre o Denominación URBAN BAIRES S.A. (PPO)		
CUIT 30-71129007-5	Condición Inscripto	Nro. Inscripción
Provincia Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Localidad Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Domicilio SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164		
Factura/s FACT: 00005-00000150/2025		
Comprobante que origina la retención OP: 8164/2025		
Monto del comprobante \$ 1.325.413,19		
Monto de la retención \$ 25.164,86		

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

Impreso el 27/11/2025

.....
Firma del responsable

Generado con SIU-Pilagá



Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

Comprobante de Retención Duplicado

N° de Pago: 30626



Impuesto Ganancias	Régimen	Locacion de Obra o Servicio
Retención N° 0000-2025-005635	Fecha 25/11/2025	DDJJ JURADA 11/2025
Agente de retención Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires		
CUIT 30-58676141-9	CP 7000	Provincia Buenos Aires
Domicilio Pinto 399 - (7000) Tandil		Localidad 16533
Apellido y Nombre o Denominación URBAN BAIRES S.A. (PPO)		
CUIT 30-71129007-5	Condición Inscripto	Nro. Inscripción
Provincia Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Localidad Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Domicilio SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164		
Factura/s FACT: 00005-00000150/2025		
Comprobante que origina la retención OP: 8164/2025		
Monto del comprobante \$ 1.325.413,19		
Monto de la retención \$ 25.164,86		

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

Impreso el 27/11/2025

.....
Firma del responsable

Generado con SIU-Pilagá



Universidad Nacional del Centro de la
Provincia de Buenos Aires

Comprobante de Retención Original

N° de Pago: 30626



Impuesto Iva	Régimen Construcciones
Retención N° 0000-2025-005636	Fecha 25/11/2025 DDJJ JURADA 11/2025
Agente de retención Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires	
CUIT 30-58676141-9 CP 7000	Provincia Buenos Aires
Domicilio Pinto 399 - (7000) Tandil	Localidad 16533
Apellido y Nombre o Denominación URBAN BAIRE S.A. (PPO)	
CUIT 30-71129007-5 Condición Inscripto	Nro. Inscripción
Provincia Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Localidad Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Domicilio SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164	
Factura/s FACT: 00005-00000150/2025	
Comprobante que origina la retención OP: 8164/2025	
Monto del comprobante \$ 1.325.413,19	
Monto de la retención \$ 115.045,86	

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

Impreso el 27/11/2025

.....
Firma del responsable

Generado con SIU-Pilagá



Universidad Nacional del Centro de la
Provincia de Buenos Aires

Comprobante de Retención Duplicado

N° de Pago: 30626



Impuesto Iva	Régimen Construcciones
Retención N° 0000-2025-005636	Fecha 25/11/2025 DDJJ JURADA 11/2025
Agente de retención Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires	
CUIT 30-58676141-9 CP 7000	Provincia Buenos Aires
Domicilio Pinto 399 - (7000) Tandil	Localidad 16533
Apellido y Nombre o Denominación URBAN BAIRE S.A. (PPO)	
CUIT 30-71129007-5 Condición Inscripto	Nro. Inscripción
Provincia Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Localidad Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Domicilio SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164	
Factura/s FACT: 00005-00000150/2025	
Comprobante que origina la retención OP: 8164/2025	
Monto del comprobante \$ 1.325.413,19	
Monto de la retención \$ 115.045,86	

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

Impreso el 27/11/2025

.....
Firma del responsable

Generado con SIU-Pilagá



Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

Comprobante de Retención Original

N° de Pago: 30626



Impuesto	SUSS	Régimen	Empr. Constr. N° 2682
Retención N°	0000-2025-002232	Fecha	25/11/2025 DDJJ JURADA 11/2025
Agente de retención Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires			
CUIT	30-58676141-9	CP	7000 Provincia Buenos Aires
Domicilio	Pinto 399 - (7000) Tandil Localidad 16533		
Apellido y Nombre o Denominación URBAN BAIRES S.A. (PPO)			
CUIT	30-71129007-5	Condición	Inscripto Nro. Inscripción
Provincia	Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Localidad	Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Domicilio	SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164		
Factura/s FACT: 00005-00000150/2025			
Comprobante que origina la retención OP: 8164/2025			
Monto del comprobante \$ 1.325.413,19			
Monto de la retención \$ 33.135,33			

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

Impreso el 27/11/2025

.....
Firma del responsable

Generado con SIU-Pilagá



Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires

Comprobante de Retención Duplicado

N° de Pago: 30626



Impuesto	SUSS	Régimen	Empr. Constr. N° 2682
Retención N°	0000-2025-002232	Fecha	25/11/2025 DDJJ JURADA 11/2025
Agente de retención Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires			
CUIT	30-58676141-9	CP	7000 Provincia Buenos Aires
Domicilio	Pinto 399 - (7000) Tandil Localidad 16533		
Apellido y Nombre o Denominación URBAN BAIRES S.A. (PPO)			
CUIT	30-71129007-5	Condición	Inscripto Nro. Inscripción
Provincia	Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Localidad	Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Domicilio	SAENZ PEÑA R. PTE. AV. 1164		
Factura/s FACT: 00005-00000150/2025			
Comprobante que origina la retención OP: 8164/2025			
Monto del comprobante \$ 1.325.413,19			
Monto de la retención \$ 33.135,33			

Confeccionó: leticialavayen - Leticia Lavayén

Impreso el 27/11/2025

.....
Firma del responsable

Generado con SIU-Pilagá