

**Universidad Nacional del Centro de la Provincia de Buenos Aires**

**Señor Jefe de Residencia Universitarias**

**Sr. Luis Alda**

**S / D**

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Ud. en mi carácter de Jefe de Mantenimiento Unicen Tandil, a fin de fundamentar la necesidad de adquirir 4 ( cuatro) bombas presurizadoras según características técnicas, destinadas a las residencias universitarias, ambos módulos.

En los últimos meses se han registrado reiteradas quejas de ambos edificios, vinculadas a la baja presión de agua en las instalaciones sanitarias. Ante esta situación, desde el área de Mantenimiento se llevaron adelante diversas acciones tendientes a resolver el inconveniente, tales como:

- Limpieza y destrucción de cañerías mediante métodos químicos (vinagre).
- Desarme y limpieza de aireadores, llaves de paso y flores de ducha.
- Revisión de instalaciones internas para detectar posibles pérdidas o restricciones de caudal.

Pese a estos trabajos, la problemática persistió. Como medida provisoria se instaló una bomba presurizadora, observándose de manera inmediata una mejora significativa y sostenida en la presión de agua, lo que permitió mejorar el servicio.

En virtud de lo expuesto, y considerando que la solución comprobada al inconveniente es la incorporación de dicho equipamiento en forma definitiva, solicito se autorice la compra de 4 bombas presurizadoras que garanticen la correcta prestación del servicio, brindando así mejores condiciones a los estudiantes.

Se sugiere la adquisición de Bomba Presurizadora Rowa Max Sfl 26 6 Consumos Tanq Elevado con un valor estimado de pesos ochocientos cincuenta y tres mil setenta y cuatro (\$853.074).-

Sin otro particular, saludo a Ud. muy atentamente.

**Adrián Romero**  
**Jefe de Mantenimiento**  
**U.N.C.P.B.A.**