



CERTIFICADO							OBRA							
Cert. de avance asociados 12		Salto RP 1 - RP 2 - RP 3 - RP 4 - RP 5 - RP 6 - RP 7 - RP 8 - RP 9 - RP 10 - RP 11 - RP 12 - RP 13 - RP 14 - RP 15 - RP 16			Tipo Redeterminación	Expediente EX-2025-123057793- -APN-SOP#MEC		Designación Facultad de Ciencias de la Salud - Aulas y talleres - Terminación		N° SIPPE 131610	N° BAPIN 122891	N° Licitación Int LPI 08/2022 (CU-003/22)	Expediente EX-2022-52690097- -APN-SOP#MOP	
CONTRATISTA					COMITENTE		UBICACIÓN				ORGANISMO EJECUTOR			
Razón Social URBAN BAIRE S.A.			C.U.I.T 30711290075		Contacto x@d	Designación Universidad Nacional del Centro de La Provincia de Buenos Aires		Provincia BUENOS AIRES	Departamento OLAVARRIA	Gobierno Local OLAVARRIA	Paraje/Asentamiento OLAVARRIA	Designación Dirección Nacional de Gestión de Obras		
FECHAS				PLAZOS			MONTOS							
Apertura -	Convenio 04/07/2022	Inicio 10/04/2023	Finalización 14/10/2025	Contractual 420 (días)	Total Amp. -	Vigente 420 (días)	Contractual \$ 616.238.740,48	Total Mod. de Obra \$ 0,00	Total por Redet. Provisorio -\$ 86.934.970,71	Total de Obra Provisorio \$ 913.218.214,82	Anticipo Financiero \$ 92.435.811,07 (15,00 %)	Acopio \$ 0,00		

LIQUIDACIÓN DEL CERTIFICADO

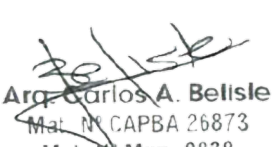
N°	Concepto	Monto
01	Total diferencias a pagar	\$ 213.147,57
02	Fondo de reparo a descontar	\$ 0,00
03	Ajustes	\$ 0,00
04	Liquidado a abonar al Contratista (1 - 2 - 3)	\$ 213.147,57
SON PESOS DOSCIENTOS TRECE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 57/100		

Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838

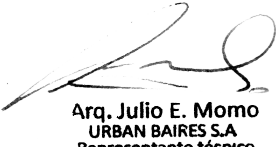
Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 40.234,97					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 196.688,26					
04		Diferencia a pagar por RP N° 16 (1 - 2 - 3)				\$ 16.459,31					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 16 - 05/2025		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 24.504,27	\$ 252.884,07	\$ 208.403,11	0,1872	\$ 4.586,75	\$ 47.335,26
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 47.335,26
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 40.234,97



Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838



Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 214.951,46					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 194.353,94					
04		Diferencia a pagar por RP N° 15 (1 - 2 - 3)				\$ 18.793,63					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 15 - 12/2024		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 22.692,71	\$ 234.188,77	\$ 189.707,81	1,0798	\$ 24.504,27	\$ 252.884,07
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95			\$ 189.707,81			Monto redeterminado total bruto: \$ 252.884,07
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81			\$ 161.251,64			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 214.951,46


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A.
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 199.060,45					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 203.000,44					
04		Diferencia a pagar por RP N° 14 (1 - 2 - 3)				\$ 10.147,13					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 14 - 10/2024		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 21.709,90	\$ 224.046,17	\$ 179.565,21	1,0453	\$ 22.692,71	\$ 234.188,77
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 234.188,77
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 199.060,45


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 190.439,24					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 202.503,63					
04		Diferencia a pagar por RP N° 13 (1 - 2 - 3)				\$ 10.643,94					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 13 - 08/2024		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 20.673,54	\$ 213.350,93	\$ 168.869,98	1,0501	\$ 21.709,90	\$ 224.046,17
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95			\$ 168.869,98			Monto redeterminado total bruto: \$ 224.046,17
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81			\$ 143.539,48			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 190.439,24


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 181.348,29					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 190.090,24					
04		Diferencia a pagar por RP N° 12 (1 - 2 - 3)				\$ 23.057,33					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 12 - 05/2024		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 18.401,34	\$ 189.901,83	\$ 145.420,87	1,1235	\$ 20.673,54	\$ 213.350,93
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95			\$ 145.420,87			Monto redeterminado total bruto: \$ 213.350,93
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81			\$ 123.607,74			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 181.348,29

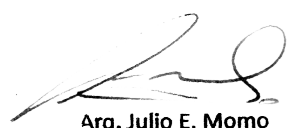

Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 161.416,55					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 193.601,93					
04		Diferencia a pagar por RP N° 11 (1 - 2 - 3)				\$ 19.545,64					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.º 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.º 11 - 03/2024		
N.º	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 16.452,68	\$ 169.791,66	\$ 125.310,70	1,1184	\$ 18.401,34	\$ 189.901,83
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 189.901,83
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 161.416,55


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIREs S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 144.322,91					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 194.367,56					
04		Diferencia a pagar por RP N° 10 (1 - 2 - 3)				\$ 18.780,01					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 10 - 01/2024		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 14.556,93	\$ 150.227,52	\$ 105.746,56	1,1302	\$ 16.452,68	\$ 169.791,66
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95			\$ 105.746,56			Monto redeterminado total bruto: \$ 169.791,66
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81			\$ 89.884,58			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 144.322,91


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 127.693,39					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 178.500,33					
04		Diferencia a pagar por RP N° 9 (1 - 2 - 3)				\$ 34.647,24					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.º 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.º 9 - 12/2023		
N.º	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 10.962,62	\$ 113.134,24	\$ 68.653,28	1,3279	\$ 14.556,93	\$ 150.227,52
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 150.227,52
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 127.693,39


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 96.164,10					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 203.092,32					
04		Diferencia a pagar por RP N° 8 (1 - 2 - 3)				\$ 10.055,25					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 8 - 11/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 9.908,55	\$ 102.256,24	\$ 57.775,28	1,1064	\$ 10.962,62	\$ 113.134,24
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 113.134,24
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 96.164,10


Arq. Carlos A. Bellisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 86.917,80					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 207.073,58					
04		Diferencia a pagar por RP N° 7 (1 - 2 - 3)				\$ 6.073,99					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 7 - 10/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 9.267,17	\$ 95.637,19	\$ 51.156,24	1,0692	\$ 9.908,55	\$ 102.256,24
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 102.256,24
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 86.917,80


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 81.291,62					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 204.599,75					
04		Diferencia a pagar por RP N° 6 (1 - 2 - 3)				\$ 8.547,82					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 6 - 09/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 8.354,37	\$ 86.217,10	\$ 41.736,14	1,1093	\$ 9.267,17	\$ 95.637,19
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 95.637,19
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 81.291,62


Arq. Carlos A. Bellisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A.
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 73.284,53					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 203.527,87					
04		Diferencia a pagar por RP N° 5 (1 - 2 - 3)				\$ 9.619,70					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 5 - 08/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 7.313,13	\$ 75.471,50	\$ 30.990,55	1,1424	\$ 8.354,37	\$ 86.217,10
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 86.217,10
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 73.284,53


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 64.150,78					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 208.390,47					
04		Diferencia a pagar por RP N° 4 (1 - 2 - 3)				\$ 4.757,10					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 4 - 07/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 6.794,00	\$ 70.114,08	\$ 25.633,13	1,0764	\$ 7.313,13	\$ 75.471,50
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 75.471,50
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 64.150,78


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRES S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 59.596,97					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 210.017,00					
04		Diferencia a pagar por RP N° 3 (1 - 2 - 3)				\$ 3.130,57					
			Monto reconocido Certificado de avance				Monto Redeterminado Certificado de avance				
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 3 - 06/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 6.450,33	\$ 66.567,41	\$ 22.086,45	1,0533	\$ 6.794,00	\$ 70.114,08
				Monto total bruto :		\$ 44.480,95		\$ 22.086,45			Monto redeterminado total bruto: \$ 70.114,08
				Importe neto de anticipo financiero:		\$ 37.808,81		\$ 18.773,48			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 59.596,97


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico

N°		Concepto				Monto					
01		Monto Redeterminado Certificado de avance				\$ 56.582,29					
02		Monto reconocido Certificado de avance				\$ 37.808,81					
03		Monto reconocido otras redeterminaciones				\$ 209.302,41					
04		Diferencia a pagar por RP N° 2 (1 - 2 - 3)				\$ 3.845,16					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Certificado de avance N.° 12			Monto reconocido otras redeterminaciones			Redeterminación Provisoria N.° 2 - 05/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.6	REVOQUES										
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	\$ 6.025,19	\$ 62.179,96	\$ 17.699,01	1,0706	\$ 6.450,33	\$ 66.567,41
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95					Monto redeterminado total bruto:	\$ 66.567,41
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 56.582,29


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico

N°	Concepto		Monto					
01	Monto Redeterminado Certificado de avance		\$ 52.852,97					
02	Monto reconocido Certificado de avance		\$ 37.808,81					
03	Monto reconocido otras redeterminaciones		\$ 198.103,82					
04	Diferencia a pagar por RP N° 1 (1 - 2 - 3)		\$ 15.043,75					

			Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance		
			Certificado de avance N.° 12			Redeterminación Provisoria N.° 1 - 04/2023		
N.°	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO							
2.6	REVOQUES							
2.6.4	Revoques exterior proyectado texturado	m²	10,32	\$ 4.310,17	\$ 44.480,95	1,3979	\$ 6.025,19	\$ 62.179,96
				Monto total bruto :	\$ 44.480,95			Monto redeterminado total bruto: \$ 62.179,96
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 37.808,81			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 52.852,97


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRE S.A
Representante técnico