



CERTIFICADO					OBRA							
Cert. de avance asociados 14	Salto RP 1 - RP 2 - RP 3 - RP 4 - RP 5 - RP 6 - RP 7 - RP 8 - RP 9 - RP 10 - RP 11 - RP 12 - RP 13 - RP 14 - RP 15 - RP 16 - RP 17	Tipo Redeterminación	Expediente EX-2025-124042145 -APN- SOP#MEC	Designación Facultad de Ciencias de la Salud - Aulas y talleres - Terminación	Nº SIPPE 131610	Nº BAPIN 122891	Nº Licitación Int LPI 08/2022 (CU-003/22)	Expediente EX-2022-52690097- -APN-SOP#MOP				
CONTRATISTA				COMITENTE	UBICACIÓN				ORGANISMO EJECUTOR			
Razón Social URBAN BARIES S.A.	C.U.I.T 30711290075	Contacto x@d	Designación Universidad Nacional del Centro de La Provincia de Buenos Aires	Provincia BUENOS AIRES	Departamento OLAVARRIA	Gobierno Local OLAVARRIA	Paraje/Asentamiento OLAVARRIA	Designación Dirección Nacional de Gestión de Obras				
FECHAS				PLAZOS				MONTOS				
Apertura -	Convenio 04/07/2022	Inicio 10/04/2023	Finalización 14/10/2025	Contractual 420 (días)	Total Amp. -	Vigente 420 (días)	Contractual \$ 616.238.740,48	Total Mod. de Obra \$ 0,00	Total por Redet. Provisorio -\$ 86.934.970,71	Total de Obra Provisorio \$ 913.218.214,82	Anticipo Financiero \$ 92.435.811,07 (15,00 %)	Acopio \$ 0,00

LIQUIDACIÓN DEL CERTIFICADO

Nº	Concepto	Monto
01	Total diferencias a pagar	\$ 17.330.232,28
02	Fondo de reparo a descontar	\$ 0,00
03	Ajustes	-
04	Liquido a abonar al Contratista (1 - 2 - 3)	\$ 17.330.232,28

SON PESOS DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CON
28/100

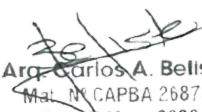

Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BARIES S.A.
Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 17 - 08/2025

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 3.229.858,56
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.345.420,62
04	Diferencia a pagar por RP N° 17 (1 - 2 - 3)	\$ 984.811,66

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 915.381,65	\$ 1.647.686,97	\$ 99.356,38	1,0468	\$ 958.221,51	\$ 1.724.798,72
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 304.542,44	\$ 852.718,83	\$ 51.419,40	1,0468	\$ 318.795,03	\$ 892.626,08
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 1.637.023,25	\$ 1.129.546,04	\$ 68.112,21	1,0468	\$ 1.713.635,94	\$ 1.182.408,80
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 218.887,99		Monto redeterminado total bruto:	\$ 3.799.833,60
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 186.054,79		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 3.229.858,56

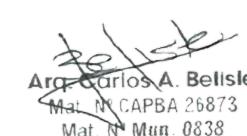

 Arq. Carlos A. Belisse
 Mat. N CAPBA 26873
 Mat. N Mun 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAILES S.A
 Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 16 - 05/2025

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 3.085.459,07
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.068.034,61
04	Diferencia a pagar por RP N° 16 (1 - 2 - 3)	\$ 1.262.197,67

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 4.890.333,81	\$ 8.802.600,86	\$ 7.254.270,27	0,1872	\$ 915.381,65	\$ 1.647.686,97
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 1.626.987,13	\$ 4.555.563,96	\$ 3.754.264,53	0,1872	\$ 304.542,44	\$ 852.718,83
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 8.745.631,02	\$ 6.034.485,40	\$ 4.973.051,57	0,1872	\$ 1.637.023,25	\$ 1.129.546,04
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 15.981.586,37		Monto redeterminado total bruto:	\$ 3.629.951,84
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 13.584.348,42		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 3.085.459,07


 Arq. Carlos A. Belisle
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAILES S.A
 Representante técnico

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 16.483.752,69
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 15.889.025,39
04	Diferencia a pagar por RP N° 15 (1 - 2 - 3)	\$ 1.441.206,89

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Certificado de avance N.º 14	Monto reconocido otras redeterminaciones	Redeterminación Provisoria N.º 15 - 12/2024			
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 4.528.799,73	\$ 8.151.839,51	\$ 6.603.508,93	1,0798	\$ 4.890.333,81	\$ 8.802.600,86
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 1.506.706,73	\$ 4.218.778,84	\$ 3.417.479,41	1,0798	\$ 1.626.987,13	\$ 4.555.563,96
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 8.099.081,36	\$ 5.588.366,14	\$ 4.526.932,31	1,0798	\$ 8.745.631,02	\$ 6.034.485,40
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 14.547.920,64		Monto redeterminado total bruto:	\$ 19.392.650,23
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 12.365.732,55		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 16.483.752,69

Arq. Carlos A. Bellisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun 0838

Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRRES S.A.
Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 14 - 10/2024

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 15.265.136,82
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.552.090,16
04	Diferencia a pagar por RP N° 14 (1 - 2 - 3)	\$ 778.142,12

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 4.332.660,20	\$ 7.798.788,36	\$ 6.250.457,77	1,0453	\$ 4.528.799,73	\$ 8.151.839,51
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 1.441.452,19	\$ 4.036.066,13	\$ 3.234.766,70	1,0453	\$ 1.506.706,73	\$ 4.218.778,84
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 7.748.315,13	\$ 5.346.337,44	\$ 4.284.903,61	1,0453	\$ 8.099.081,36	\$ 5.588.366,14
Monto total bruto : \$ 3.411.063,86			Monto redeterminado total bruto: \$ 13.770.128,08			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 11.704.608,87			Monto redeterminado neto de anticipo financiero: \$ 15.265.136,82		

~~Belisle~~
 Arq. Carlos A. Belisle
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A
 Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 13 - 08/2024

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 14.604.013,14
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.513.991,99
04	Diferencia a pagar por RP N° 13 (1 - 2 - 3)	\$ 816.240,29

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 4.125.832,23	\$ 7.426.498,01	\$ 5.878.167,43	1,0501	\$ 4.332.660,20	\$ 7.798.788,36
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 1.372.641,66	\$ 3.843.396,65	\$ 3.042.097,21	1,0501	\$ 1.441.452,19	\$ 4.036.066,13
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 7.378.434,22	\$ 5.091.119,61	\$ 4.029.685,78	1,0501	\$ 7.748.315,13	\$ 5.346.337,44
			Monto total bruto :		\$ 3.411.063,86			\$ 12.949.950,42		Monto redeterminado total bruto:	\$ 17.181.191,93
			Importe neto de anticipo financiero:		\$ 2.899.404,28			\$ 11.007.457,86		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 14.604.013,14

Arq. Carlos A. Bellisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRRES S.A
Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 12 - 05/2024

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 13.906.862,13
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 15.562.059,57
04	Diferencia a pagar por RP N° 12 (1 - 2 - 3)	\$ 1.768.172,71

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Certificado de avance N.º 14	Monto reconocido otras redeterminaciones	Redeterminación Provisoria N.º 12 - 05/2024			
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 3.672.368,20	\$ 6.610.262,76	\$ 5.061.932,17	1,1235	\$ 4.125.832,23	\$ 7.426.498,01
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 1.221.776,68	\$ 3.420.974,70	\$ 2.619.675,27	1,1235	\$ 1.372.641,66	\$ 3.843.396,65
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 6.567.481,59	\$ 4.531.562,30	\$ 3.470.128,47	1,1235	\$ 7.378.434,22	\$ 5.091.119,61
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 11.151.735,91		Monto redeterminado total bruto:	\$ 16.361.014,27
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 9.478.975,52		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 13.906.862,13

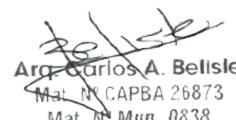
Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838

Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRRES S.A.
Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 11 - 03/2024

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 12.378.379,80
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 15.831.356,25
04	Diferencia a pagar por RP N° 11 (1 - 2 - 3)	\$ 1.498.876,03

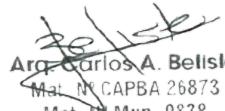
N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 3.283.473,59	\$ 5.910.252,46	\$ 4.361.921,87	1,1184	\$ 3.672.368,20	\$ 6.610.262,76
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 1.092.393,58	\$ 3.058.702,02	\$ 2.257.402,59	1,1184	\$ 1.221.776,68	\$ 3.420.974,70
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 5.872.001,71	\$ 4.051.681,18	\$ 2.990.247,35	1,1184	\$ 6.567.481,59	\$ 4.531.562,30
			Monto total bruto :		\$ 3.411.063,86			\$ 9.609.571,81		Monto redeterminado total bruto:	
			Importe neto de anticipo financiero:		\$ 2.899.404,28			\$ 8.168.136,04		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	


Arq. Carlos A. Bellisle
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A.
 Representante técnico

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 11.067.540,32
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 15.890.069,18
04	Diferencia a pagar por RP N° 10 (1 - 2 - 3)	\$ 1.440.163,10

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Certificado de avance N.º 14	Monto reconocido otras redeterminaciones	Redeterminación Provisoria N.º 10 - 01/2024			
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 2.905.137,53	\$ 5.229.247,55	\$ 3.680.916,97	1,1302	\$ 3.283.473,59	\$ 5.910.252,46
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 966.523,26	\$ 2.706.265,13	\$ 1.904.965,69	1,1302	\$ 1.092.393,58	\$ 3.058.702,02
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 5.195.404,22	\$ 3.584.828,91	\$ 2.523.395,08	1,1302	\$ 5.872.001,71	\$ 4.051.681,18
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 8.109.277,74		Monto redeterminado total bruto:	\$ 13.020.635,67
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 6.892.886,08		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 11.067.540,32


 Arq. Carlos A. Belisle
 M°. M° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAILES S.A
 Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 9 - 12/2023

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 9.792.290,35
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 14.673.276,19
04	Diferencia a pagar por RP N° 9 (1 - 2 - 3)	\$ 2.656.956,09

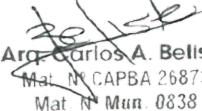
N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 2.187.817,73	\$ 3.938.071,91	\$ 2.389.741,33	1,3279	\$ 2.905.137,53	\$ 5.229.247,55
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 727.874,91	\$ 2.038.049,75	\$ 1.236.750,31	1,3279	\$ 966.523,26	\$ 2.706.265,13
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 3.912.584,98	\$ 2.699.683,64	\$ 1.638.249,81	1,3279	\$ 5.195.404,22	\$ 3.584.828,91
			Monto total bruto :		\$ 3.411.063,86			\$ 5.264.741,44		Monto redeterminado total bruto:	
			Importe neto de anticipo financiero:		\$ 2.899.404,28			\$ 4.475.030,23		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	

Arq. Carlos A. Belisle
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A.
 Representante técnico

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 7.374.434,50
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.559.135,71
04	Diferencia a pagar por RP N° 8 (1 - 2 - 3)	\$ 771.096,57

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.977.455,96	\$ 3.559.420,73	\$ 2.011.090,14	1,1064	\$ 2.187.817,73	\$ 3.938.071,91
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 657.888,71	\$ 1.842.088,39	\$ 1.040.788,95	1,1064	\$ 727.874,91	\$ 2.038.049,75
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 3.536.384,41	\$ 2.440.105,24	\$ 1.378.671,41	1,1064	\$ 3.912.584,98	\$ 2.699.683,64
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86					Monto redeterminado total bruto:	\$ 8.675.805,30
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 7.374.434,57


Arq. Carlos A. Belisle
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRRES S.A.
Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 7 - 10/2023

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 6.665.372,21
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.864.442,98
04	Diferencia a pagar por RP N° 7 (1 - 2 - 3)	\$ 465.789,30

	Monto reconocido Certificado de avance	Monto Redeterminado Certificado de avance
	Certificado de avance N.º 14	

N.º	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.849.455,17	\$ 3.329.019,31	\$ 1.780.688,72	1,0692	\$ 1.977.455,96	\$ 3.559.420,73
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 615.303,55	\$ 1.722.849,94	\$ 921.550,50	1,0692	\$ 657.888,71	\$ 1.842.088,39
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 3.307.474,13	\$ 2.282.157,15	\$ 1.220.723,32	1,0692	\$ 3.536.384,41	\$ 2.440.105,24
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 3.922.962,54		Monto redeterminado total bruto:	\$ 7.841.614,36
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 3.334.518,16		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 6.665.372,21


 Arq. Carlos A. Belisse
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A
 Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 6 - 09/2023

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 6.233.922,44
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.674.734,96
04	Diferencia a pagar por RP N° 6 (1 - 2 - 3)	\$ 655.497,32

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.667.287,35	\$ 3.001.117,23	\$ 1.452.786,64	1,1093	\$ 1.849.455,17	\$ 3.329.019,31
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 554.697,32	\$ 1.553.152,50	\$ 751.853,06	1,1093	\$ 615.303,55	\$ 1.722.849,94
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 2.981.694,22	\$ 2.057.369,01	\$ 995.935,18	1,1093	\$ 3.307.474,13	\$ 2.282.157,15
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 3.200.574,88		Monto redeterminado total bruto:	\$ 7.334.026,40
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 2.720.488,65		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 6.233.922,44


Arq. Carlos A. Belisle
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A.
 Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 5 - 08/2023

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 5.619.892,93
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.592.536,85
04	Diferencia a pagar por RP N° 5 (1 - 2 - 3)	\$ 737.695,43

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.459.485,77	\$ 2.627.074,39	\$ 1.078.743,80	1,1424	\$ 1.667.287,35	\$ 3.001.117,23
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 485.562,88	\$ 1.359.576,06	\$ 558.276,63	1,1424	\$ 554.697,32	\$ 1.553.152,50
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 2.610.072,15	\$ 1.800.949,78	\$ 739.515,95	1,1424	\$ 2.981.694,22	\$ 2.057.369,01
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 2.376.536,38		Monto redeterminado total bruto:	\$ 6.611.638,74
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 2.020.055,92		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 5.619.892,93


 Arq. Carlos A. Belisse
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A
 Representante técnico

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 4.919.460,20
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.965.429,23
04	Diferencia a pagar por RP N° 4 (1 - 2 - 3)	\$ 364.803,05

	Monto reconocido Certificado de avance	Monto Redeterminado Certificado de avance
	Certificado de avance N.º 14	

N.º	Descripción	Unidad	Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.355.882,77	\$ 2.440.588,99	\$ 892.258,40	1,0764	\$ 1.459.485,77	\$ 2.627.074,39
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 451.094,73	\$ 1.263.065,24	\$ 461.765,81	1,0764	\$ 485.562,88	\$ 1.359.576,06
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 2.424.793,67	\$ 1.673.107,63	\$ 611.673,80	1,0764	\$ 2.610.072,15	\$ 1.800.949,78
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86				\$ 1.965.698,01	Monto redeterminado total bruto:	
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28				\$ 1.670.843,31	Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	

Arq. Carlos A. Belisse
Mat. N° CAPBA 26873
Mat. N° Mun. 0838

Arq. Julio E. Momo
URBAN BAIRRES S.A
Representante técnico

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 4.570.247,58
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 17.090.161,61
04	Diferencia a pagar por RP N° 3 (1 - 2 - 3)	\$ 240.070,67

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.287.295,66	\$ 2.317.132,19	\$ 768.801,60	1,0533	\$ 1.355.882,77	\$ 2.440.588,99
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 428.276,18	\$ 1.199.173,30	\$ 397.873,87	1,0533	\$ 451.094,73	\$ 1.263.065,24
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 2.302.135,87	\$ 1.588.473,75	\$ 527.039,92	1,0533	\$ 2.424.793,67	\$ 1.673.107,63
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86					Monto redeterminado total bruto:	\$ 5.376.761,86
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28					Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 4.570.247,58


 Arq. Carlos A. Belisle
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRRES S.A.
 Representante técnico

CERTIFICADO DE AVANCE N° 14 - RP N° 2 - 05/2023

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 4.339.062,36
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 17.035.362,87
04	Diferencia a pagar por RP N° 2 (1 - 2 - 3)	\$ 294.869,41

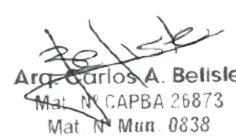
N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance			Monto Redeterminado Certificado de avance					
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Precio Redeterminado Anterior	Monto total	Diferencia reconocida	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO										
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO										
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	\$ 1.202.450,74	\$ 2.164.411,33	\$ 616.080,74	1,0706	\$ 1.287.295,66	\$ 2.317.132,19
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	\$ 400.048,74	\$ 1.120.136,47	\$ 318.837,04	1,0706	\$ 428.276,18	\$ 1.199.173,30
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	\$ 2.150.403,41	\$ 1.483.778,35	\$ 422.344,52	1,0706	\$ 2.302.135,87	\$ 1.588.473,75
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86			\$ 1.357.262,30		Monto redeterminado total bruto:	\$ 5.104.779,24
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28			\$ 1.153.672,96		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 4.339.062,36


 Arq. Carlos A. Belisse
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRÉS S.A.
 Representante técnico

Nº	Concepto	Monto
01	Monto Redeterminado Certificado de avance	\$ 4.053.077,23
02	Monto reconocido Certificado de avance	\$ 2.899.404,28
03	Monto reconocido otras redeterminaciones	\$ 16.176.588,31
04	Diferencia a pagar por RP N° 1 (1 - 2 - 3)	\$ 1.153.643,97

N.º	Descripción	Unidad	Monto reconocido Certificado de avance		Monto Redeterminado Certificado de avance			
			Cantidad Ejecutada	Precio Unitario Base	Monto total	Fri	Precio Redeterminado	Monto total
2	SECTOR 1 - AULAS Y NUCLEO SANITARIO							
2.14	CARPINTERÍA METALICA/ALUMINIO							
2.14.5	Provision y colocacion Puerta de aluminio tipo P5	Unidad	1,80	\$ 860.183,66	\$ 1.548.330,59	1,3979	\$ 1.202.450,74	\$ 2.164.411,33
2.14.8	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V2	Unidad	2,80	\$ 286.178,37	\$ 801.299,44	1,3979	\$ 400.048,74	\$ 1.120.136,47
2.14.9	Provision y colocacion Ventana de aluminio tipo V3	Unidad	0,69	\$ 1.538.309,90	\$ 1.061.433,83	1,3979	\$ 2.150.403,41	\$ 1.483.778,35
				Monto total bruto :	\$ 3.411.063,86		Monto redeterminado total bruto:	\$ 4.768.326,16
				Importe neto de anticipo financiero:	\$ 2.899.404,28		Monto redeterminado neto de anticipo financiero:	\$ 4.053.077,23


 Arq. Carlos A. Belisse
 Mat. N° CAPBA 26873
 Mat. N° Mun. 0838


 Arq. Julio E. Momo
 URBAN BAIRÉS S.A
 Representante técnico